



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล

เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์อัตราค่าเช่า ค่าตอบแทน และค่าธรรมเนียม เกี่ยวกับการจัดหาผลประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล

.....

ด้วยระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วย การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓ ข้อ ๑๕ ข้อ ๒๒ และข้อ ๒๕ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่จัดหาประโยชน์จากอสังหาริมทรัพย์ แต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อกำหนดประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำของการจะให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น กำหนดหลักเกณฑ์การเช่าและการต่ออายุสัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์ ระยะเวลาการให้เช่าและต่ออายุสัญญาเช่าและอัตราค่าเช่า ภายหลังจากต่ออายุสัญญาเช่า กำหนดค่าตอบแทนการต่ออายุสัญญาเช่า การให้เช่าช่วง การโอนสิทธิการเช่า และการเปลี่ยนตัวผู้เช่าอสังหาริมทรัพย์ โดยให้ผู้บริหารท้องถิ่นกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการให้เช่าให้เหมาะสมกับสภาพและลักษณะของอสังหาริมทรัพย์ที่ให้เช่า ก่อนการเช่าทุกครั้ง

อาศัยอำนาจตามข้อ ๒๕ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วย การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓ องค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพลจึงกำหนดหลักเกณฑ์อัตราค่าเช่า ค่าตอบแทน และค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล ดังต่อไปนี้

๑. การพิจารณากำหนดอัตราค่าเช่า ค่าตอบแทน และค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล ให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล ตามคำสั่งอำเภอลับแลที่ ๒๘๖/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๓

๒. การกำหนดประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำล่วงหน้า หลักเกณฑ์การเช่า และต่ออายุสัญญาเช่า ระยะเวลาการให้เช่าและต่ออายุสัญญาเช่าและอัตราค่าเช่าภายหลังจากต่ออายุสัญญาเช่า

๒.๑ โรงเก็บหอมแดงพร้อมตาซัง หมู่ที่ ๑ อัตรา ๑๒,๐๐๐ บาท/ปี ทั้งนี้ไม่รวมค่าไฟฟ้า

๒.๒ สนามกีฬาระดับตำบล หมู่ที่ ๑ เอกชน อัตรา ๒,๐๐๐ บาท/วัน ทั้งนี้ไม่รวมค่าจัด

สถานที่

๒.๓ หอประชุมธรรมมาภิบาล เอกชน อัตรา ๒,๐๐๐ บาท/วัน ส่วนราชการ อัตรา ๑,๐๐๐ บาท/วัน ทั้งนี้ไม่รวมค่าทำความสะอาดสถานที่ (งดเว้นการจัดงานเลี้ยง งานสังสรรค์ งานมงคลสมรส)

๒.๔ ห้องประชุมองค์การบริหารส่วนตำบลชัยภูมิพล ชั้น ๒ ทั้งเอกชนและส่วนราชการ อัตรา ๕๐๐ บาท/วัน ทั้งนี้ไม่รวมค่าทำความสะอาดสถานที่

๓. การให้เช่าช่วง การโอนสิทธิการเช่า และการเปลี่ยนตัวผู้เช่า ให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วย การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓

๔. กรณีมีความจำเป็นหรือเพื่อประโยชน์ของทางราชการ องค์การบริหารส่วนตำบลชัยภูมิพล สงวนสิทธิ์ที่จะปรับปรุงเงื่อนไขอัตราค่าเช่า ค่าตอบแทนและค่าธรรมเนียมต่างๆ ตามประกาศนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายมาตร อินมา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลชัยภูมิพล